



Działka rolno - budowlana | Suków | Daleszyce

Suków

SUK-GS-8578

350 000 PLN

85/m²

Detale oferty

Przeznaczenie	rolno-budowlana, leśna
Warunki zabudowy	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
Zabudowanie działki	niezabudowana
Zagospodarowanie	niezagospodarowana
Gaz	brak
Woda	tak – miejska
Powierzchnia działki m ²	4100
Szerokość frontu działki	36
Wymiary działki	36x131
Kształt działki	prostokąt
Ukształtowanie działki	lekki spadek
Zagospodarowanie działki	częściowo zalesiona
Ogrodzenie działki	brak
Otoczenie	domy jednorodzinne, działki niezabudowane, las, staw, tereny zielone
Komunikacja miejska	autobus
Dojazd	asfalt

Szczegóły oferty

Na sprzedaż działka rolno-budowlana o powierzchni **4100 m²**, położona w miejscowości **Suków**, przy ul. Nad Lubrzanką, zaledwie **150 m od piaskowni w Sukowie**. To kameralna, zielona okolica z zabudową jednorodzinną i terenami otwartymi oraz leśnymi, zapewniająca ciszę i prywatność, a jednocześnie bardzo dobrą komunikację z Kielcami. Działka posiada zróżnicowany charakter - część budowlana oraz część rolna, co daje szerokie możliwości zagospodarowania zarówno pod budowę domu jednorodzinnego, jak i cele rekreacyjne.

Parametry działki:

powierzchnia: **4100 m²**

ok. **1100 m²** - część budowlana

w tym ok. **971 m²** - teren zalesiony

pozostała część - teren rolny

Komunikacja i infrastruktura:

ok. **10-12 km do Kielc** (ok. 15-20 min jazdy)

szybki dojazd do centrum Kielc

dogodny dostęp do głównych dróg wylotowych

w pobliżu szkoła, przedszkole, sklepy oraz podstawowa infrastruktura usługowa

Lokalizacja: Nieruchomość położona jest w spokojnej części Sukowa, w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej oraz terenów zielonych.

W pobliżu: rzeka Lubrzanka oraz tereny spacerowe, piaskownia w Sukowie - popularne miejsce wypoczynku, liczne tereny leśne i ścieżki rowerowe

Media: kanalizacja, prąd oraz wodociąg - w drodze

W MPZP działka w części przeznaczona pod **zabudowę mieszkaniową jednorodzinną**, pozostała część stanowi teren rolny.

Zapraszamy do oglądania nieruchomości !

Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul.
Wspólna 2B/25 (parter) oraz na www.neodom.pl

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
533 422 205