



# Jasna kawalerka z dużym balkonem | Stare Podgórze

Kraków, Stare Podgórze, Śliska

KRA-MS-8566

**640 000 PLN**

23 703/m<sup>2</sup>

## Detale oferty

Stan mieszkania	do wprowadzenia
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	umeblowane
Piętro	Piętro II
Opcje dodatkowe	internet, linie telefoniczne, telewizja kablowa
Ilość pokoi	1 pokój
Wyposażenie pokoi	łóżko, stół, szafy
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z salonem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny
Wyposażenie kuchni	lodówka, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna
Wyposażenie łazienki	natrysk, pralka
Rodzaj budynku	blok
Rok budowy	2018
Otoczenie	inne budynki

## Szczegóły oferty

Na sprzedaż **jasna i funkcjonalna kawalerka** o powierzchni 26,5 m<sup>2</sup> z **dużym balkonem**, położona na 2. piętrze w nowoczesnym budynku z 2018 roku **przy ul. Śliskiej w krakowskim Starym Podgórzu**.

Mieszkanie dzięki południowo-wschodniej ekspozycji jest **bardzo dobrze doświetlone** przez większą część dnia. Nieruchomość **stanowi idealną propozycję dla singla, pary lub inwestora** szukającego mieszkania pod wynajem. Spokojna, dobrze skomunikowana okolica zapewnia szybkie połączenie z centrum miasta oraz dostęp do pełnej infrastruktury.

### Układ mieszkania:

salon z aneksem kuchennym – jasna, ustawna przestrzeń dzienna z **wyjściem na balkon** i funkcjonalną zabudową  
łazienka z prysznicem  
przedpokój z **dużą szafą** w zabudowie  
**przestronny balkon** – dodatkowa przestrzeń do wypoczynku

Układ mieszkania **zapewnia komfortową przestrzeń** do życia oraz duży potencjał inwestycyjny. Czynniki administracyjny wynosi 460 zł + media.

### Budynek:

rok budowy: 2018  
**nowoczesny** budynek mieszkalny  
mieszkanie zlokalizowane na 2. piętrze

### Lokalizacja:

Mieszkanie położone jest w **atrakcyjnej części Starego Podgórza** przy ul. Śliskiej, w okolicy zapewniającej wygodny dostęp do infrastruktury miejskiej.

### W pobliżu znajdują się:

przystanki komunikacji miejskiej  
sklepy i punkty usługowe  
restauracje i kawiarnie  
tereny spacerowe i rekreacyjne

Lokalizacja zapewnia świetne połączenie z centrum Krakowa, a jednocześnie **komfort mieszkania** w spokojniejszej części miasta.

### Kontakt:

Bartłomiej Janas  
518 110 848  
bartlomiej.janas@neodom.pl

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**535 375 222**