



# Rynek pierwotny | Inwestycja "NOWE ZAGÓRZE" | Kielce

Kielce, KSM, Zagórska

KIE-MS-8299

**669 395 PLN**

8 300/m<sup>2</sup>

## Detale oferty

|                     |                                                                                    |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Stan mieszkania     | deweloperski                                                                       |
| Rodzaj mieszkania   | dwupoziomowe                                                                       |
| Umeblowanie         | nieumeblowane                                                                      |
| Piętro              | Parter                                                                             |
| Opcje dodatkowe     | internet, telewizja kablowa, teren ogrodzony, drzwi antywłamaniowe                 |
| Ilość pokoi         | 4 pokoje                                                                           |
| Typ kuchni          | aneks kuchenny – połączony z salonem                                               |
| Rodzaj kuchni       | otwarta na salon                                                                   |
| Ogrzewanie          | własne gazowe – piec II funkcyjny                                                  |
| Gaz                 | tak – miejskie                                                                     |
| Woda                | tak – miejska                                                                      |
| Rodzaj budynku      | blok                                                                               |
| Rok budowy          | 2024                                                                               |
| Ilość pięter        | 2                                                                                  |
| Technologia budowy  | mieszana                                                                           |
| Docieplenie budynku | Polistyren (Styrodur)                                                              |
| Dozór               | monitoring                                                                         |
| Otoczenie           | domy jednorodzinne, działki zabudowane, inne budynki, nowe osiedle, tereny zielone |
| Komunikacja miejska | autobus                                                                            |
| Dojazd              | asfalt                                                                             |

## Szczegóły oferty

**Świętokrzyskie, jakież cudne...** Dokładnie, bo przecież **Góry Świętokrzyskie** uznawane są za **najstarsze góry w Polsce** i jedno z najstarszych w **Europie**. **Poszukujecie mieszkania w tym regionie?** Trafiliście **idealnie**, to jak wygrać **szóstkę w lotto**. Dlaczego takie porównanie? **Sami zobaczcie...**

**Prezentujemy Państwu inwestycję w trakcie realizacji "NOWE ZAGÓRZE". Na sprzedaż** mieszkania, które zlokalizowane są na ul. Zagórskiej w Kielcach - stolica Gór Świętokrzyskich. Jest to nowe, **kameralne osiedle 12 domów szeregowych**. **Każdy obiekt podzielony został na dwa mieszkania.**

**PARTER/PIERWSZE PIĘTRO** (dwupoziomowe mieszkania):

aneks kuchenny połączony z salonem - **nawet mistrzowie kulinarni będą zazdrościć Twojej przestrzeni**,  
niezależna sypialnia - **tzw. prywatna strefa rodziców**,  
dwa ustawne pokoje - **azyl dla dzieci / gabinet**,  
łazienka z WC - **własna oaza SPA**,  
przestronna garderoba - **prywatne królestwo Królowej jak i Księżniczki**,  
komunikacja - **cześć, dzień dobry, nadchodzę, co na obiad...**  
ogródek - **podziel się z naturą swoją własną dżunglą**

### DODATKOWE INFORMACJE:

#### Rynek: Pierwotny

Rozpoczęcie budowy: **2024 r.**

Zakończenie / przekazanie kluczy do mieszkań: **2025 r.**

**Nowe, zamknięte osiedle**

**Ogrzewanie** z piecyka dwufunkcyjnego gazowego, zlokalizowanego nad miską WC na I piętrze

**Niezależne wejście** do każdego z mieszkań

**Brak części wspólnych w budynku**

**Dwupoziomowe** mieszkanie na parterze oraz na I piętrze o powierzchni 77 - 80 m<sup>2</sup> z własnym ogródkiem

Otwarta kuchnia / jadalnia/przestrzeń rodzinna w mieszkaniach

**Schówek** zlokalizowany pod spocznikiem schodów prowadzących do mieszkania na 2 piętrze

**Energoszczędne, trzyszybowe okna**

Teren inwestycji będzie **ogrodzony**

Wyposażony w **dwie automatyczne bramy wjazdowe** od str. Zagórskiej i od strony Prochowni

Śmietnik zlokalizowany na działce przy granicy z Prochowni

**Do każdego mieszkania dwupoziomowego przynależą dwa miejsca postojowe naziemne w cenie:** 16 000,00 PLN/szt.

**Doskonałe rozwiązanie** dla osób ceniących sobie **ciszę i spokój** oraz tych, którzy nie chcą rezygnować z **bliskiej odległości od centrum**.

**Tego nie możesz przegapić !!! Odkryj z Nami swój przepis na sukces.**

**Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 oraz w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2b/25 (parter) oraz na [www.neodom.pl](http://www.neodom.pl)**

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas

**888 200**

**444**