



# Video-prezentacja | Miejsce postojowe | Kielce

Kielce, Centrum, Okrzei Stefana

KIE-MW-7643

## 2 300 PLN/m-c

## Detale oferty

Stan mieszkania	wysoki standard
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	umeblowane
Piętro	Piętro III
Opcje dodatkowe	internet, linie telefoniczne, telewizja kablowa, teren ogrodzony, drzwi antywłamaniowe
Ilość pokoi	2 pokoje
Ilość sypialni	1
Wyposażenie pokoi	krzesła, łóżko, sofy, szafy
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z salonem
Rodzaj kuchni	umeblowana i wyposażona
Wyposażenie kuchni	lodówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka
Wyposażenie łazienki	natrysk, pralka, umywalka, wc
Ogrzewanie	miejskie
Gaz	budynek bez gazu
Woda	tak
Rodzaj budynku	blok
Rok budowy	2020
Ilość pięter	4
Technologia budowy	cegła
Winda	Tak
Dozór	monitoring
Otoczenie	nowe osiedle
Komunikacja miejska	autobus, bus, PKP, PKS
Dojazd	asfalt

## Szczegóły oferty

**!!! WOLNE OD 1 WRZEŚNIA !!!**

**Do wynajęcia nowoczesne** mieszkanie położone w Centrum Kielc przy **ul. Okrzei**.

Na powierzchnię **48 m<sup>2</sup>** składa się:

aneks kuchenny połączony z salonem z **wyjściem na taras (17 m<sup>2</sup>)**, sypialnia, łazienki z WC, komunikacja

Mieszkanie **dwustronne - narożne, rozkładowe**. Lokal w **pełni umeblowany - gotowy do wprowadzenia**.

Kuchnia wyposażona w niezbędny sprzęt AGD (piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka, okap, lodówka). W sypialni znajduje się łóżko małżeńskie oraz przestronna szafa w zabudowie. Łazienka połączona z WC (kabina prysznicowa, zabudowa, umywalka, lustro).

**Atutami wyróżniającymi** nieruchomości na tle innych, jest **charakterystyczne wykończenie wnętrza**. Zastosowana została **funkcjonalność, nowoczesność i dbałość** o wszelkie rodzaje detale.

**Inwestycja z 2020 roku**. Blok ogrodzony - wjazd bramą na pilota.

Umieszczenie osiedla w centrum gwarantuje **łatwy dostęp do całej infrastruktury społecznej i kulturalnej miasta**. Wokół apartamentu znaleźć można liczne punkty usługowe, aptekę, żabkę.

**Czynsz najmu:** 2 300 PLN/mc

**Czynsz administracyjny:** 490 PLN/mc (2 os.) - zawiera zaliczki na: CO, wodę, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, wywóz nieczystości

**Opłaty wg zużycia liczników:** energia elektryczna

**Kaucja:** 3 000 PLN

**Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe** w garażu podziemnym **płatne 200 PLN/mc**

**Umowa w formie najmu okazjonalnego na okres minimum 12 miesięcy.**

Zapraszamy do oglądania nieruchomości !

**Więcej informacji** pod telefonem **888 200 444** lub w siedzibie biura **Kielce ul. Wspólna 2B/25** (parter) oraz na **www.neodom.pl**

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas

**888 200**

**444**