



Mieszkanie na Złocieniu / 4 pokoje / blok 2018 r

Kraków, Bieżanów - Prokocim, Czeczów

KRA-MS-7333

930 000 PLN

10 333/m²

Detale oferty

Stan mieszkania	bardzo dobry
Rodzaj mieszkania	dwupoziomowe
Umeblowanie	umeblowane
Piętro	Piętro I
Klimatyzacja	Tak
Opcje dodatkowe	internet, telewizja kablowa, drzwi antywłamaniowe
Ilość pokoi	4 pokoje
Ilość sypialni	3
Wyposażenie pokoi	biurko, krzesła, łóżko, sofy, stół, szafy
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z salonem
Rodzaj kuchni	umeblowana i wyposażona
Wyposażenie kuchni	lodówka, mikrofalówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka
Wyposażenie łazienki	natrysk, pralka, umywalka, wanna, wc
Ilość toalet	2
Ogrzewanie	miejskie
Gaz	budynek bez gazu
Woda	tak
Rodzaj budynku	blok
Rok budowy	2018
Ilość pięter	2
Technologia budowy	cegła
Otoczenie	działki zabudowane, inne budynki, nowe osiedle, tereny zielone
Komunikacja miejska	autobus, bus, PKP
Dojazd	asfalt

Szczegóły oferty

Do sprzedaży **duże, komfortowe mieszkanie dla rodziny**

Osiedle Złocien / **zielona część Krakowa**

Lokal mieszkalny o **powierzchni użytkowej 74 m²** (powierzchnia po podłodze to **ponad 90 m²**) do wejścia. **Budynek nowy (2018 r)**, w bardzo dobrym stanie. Lokal położony na **pierwszym oraz drugim piętrze**, sprzedawany z **wyposażeniem w wysokim standardzie**. Układ pomieszczeń:

1) pierwszy poziom:

- **duży salon z kuchnią i jadalnią**

- łazienka

- **sypialnia**

- przedpokój

- **balkon**

2) drugi poziom:

- **dwie wygodne sypialnie**

- garderoba

- łazienka

- przedpokój

Na terenie osiedla pełna infrastruktura: sklepy, przychodnia, apteka, szkoła, przedszkole. W pobliżu także **liczne tereny wypoczynkowe oraz rekreacyjne**.

Bardzo **dogodny wyjazd na obwodnicę Krakowa** samochodem oraz dobre połączenie komunikacyjne z Centrum miasta. Odległość **do przystanku autobusowego MPK to około 600 m, a do kolejki ok 500 m**.

Ogrzewanie miejskie, budynek bez gazu. Miesięczny czynsz do wspólnoty na poziomie **800 zł z zaliczkami na media**.

Możliwość dokupienia **miejsca postojowego w garażu podziemny** za cenę 55 000 zł oraz **komórki lokatorskiej** za cenę 25 000 zł.

Cena mieszkania **930 000 zł do negocjacji**.

Zapraszam na prezentację

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
504 197 597