



# 3 pokoje | Słoneczne Wzgórze | Kielce

Kielce, Słoneczne Wzgórze, Zapolskiej

KIE-MS-7187

**415 000 PLN**

10 375/m<sup>2</sup>

## Detale oferty

Stan mieszkania	po remoncie
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	częściowo umeblowane
Piętro	Parter
Opcje dodatkowe	plac zabaw, drzwi antywłamaniowe
Ilość pokoi	3 pokoje
Ilość sypialni	2
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z salonem
Rodzaj kuchni	umeblowana i wyposażona
Wyposażenie kuchni	lodówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka
Wyposażenie łazienki	natrysk, umywalka, wc
Ogrzewanie	miejskie
Gaz	brak
Woda	tak – miejska
Rodzaj budynku	blok
Rok budowy	1985
Ilość pięter	10
Winda	Tak
Docieplenie budynku	Brak
Dozór	brak
Otoczenie	nowe osiedle, tereny przemysłowe, tereny zielone
Komunikacja miejska	autobus
Dojazd	asfalt

## Szczegóły oferty

**Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie** usytuowane **na parterze** w 10 piętrowym bloku, **przy ulicy Zapolskiej na Osiedlu Słoneczne Wzgórze, w Kielcach.**

Na powierzchnię **40 m2** składa się:

- salon z aneksem kuchennym,
- 2 pokoje,
- łazienka z WC,
- przedpokój.

**Mieszkanie środkowe, dwustronne - rozkładowe, wykończone i wyposażone w wysokiej jakości sprzęt AGD.** Nieruchomość posiada dwa pokoje, oraz salon, połączony aneksem kuchennym, oraz wyjściem na balkon. **Wyremontowane**, z wysokiej jakości materiałów, z dbałością o funkcjonalność, wygodę, ale przede wszystkim nowoczesność, **wraz z instalacjami wodno - kanalizacyjnymi oraz elektrycznymi.** W mieszkaniu wylano nową wylewkę. **Nieruchomość gotowa do wprowadzenia, idealna pod inwestycje najmu, ze względu na lokalizację, z możliwością umeblowania, wedle własnych preferencji.**

**Usytuowanie mieszkania, to przede wszystkim cicha i spokojna okolica oraz bliskość terenów zielonych.** Ulokowane w świetnie skomunikowanej części miasta, z dostępem do wszelkiego rodzaju punktów usługowych, gastronomicznych, sklepów, czy placów zabaw.

**W najbliższej okolicy znajdują się:** sklepy, punkty usługowe, szkoła podstawowa, liceum ogólnokształcące, żłobek, poczta, park im. Adolfa Dygasińskiego, Skwer Sensoryczny, Galeria Echo, Galeria Korona, Politechnika Świętokrzyska.

**Wokół bloku znajdują się liczne miejsca postojowe. Do mieszkania przynależy piwnica.**

**Ogrzewanie miejskie.**

**Czynsz do administracji: 450 zł** - zawiera zaliczkę na CO, utrzymanie części wspólnych, zimną wodę, oraz fundusz remontowy.

**Opłaty wg. zużycia licznika to:** prąd.

**Zapraszamy do oglądania nieruchomości !**

**Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2B/25 (parter) oraz na [www.neodom.pl](http://www.neodom.pl)**

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**533 422 205**