



# 4 pokoje | Osiedle Lecha | Czarnów | Kielce

Kielce, Czarnów, Lecha

KIE-MW-7100

**2 500 PLN/m-c**

## Detale oferty

Stan mieszkania	wysoki standard
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	umeblowane
Piętro	Piętro VII
Opcje dodatkowe	plac zabaw, drzwi antywłamaniowe
Ilość pokoi	4 pokoje
Ilość sypialni	3
Wyposażenie pokoi	biurko, krzesła, łóżko, sofy, stół, szafy
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z salonem
Rodzaj kuchni	umeblowana i wyposażona
Wyposażenie kuchni	lodówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka
Wyposażenie łazienki	natrysk, pralka, umywalka, wc
Ogrzewanie	miejskie
Gaz	brak
Woda	tak – miejska
Rodzaj budynku	blok
Rok budowy	2023
Ilość pięter	8
Winda	Tak
Dozór	możliwy
Otoczenie	nowe osiedle, tereny przemysłowe, tereny zielone
Komunikacja miejska	autobus
Dojazd	asfalt

## Szczegóły oferty

**Do wynajęcia 4 pokojowe mieszkanie**, w wysokim standardzie, przy ul. Lecha, w nowo powstałej inwestycji „Osiedle Lecha”, w Kielcach.

Na powierzchnię **59 m2** składa się:

salon z aneksem kuchennym,  
3 sypialnie,  
przedpokój,  
łazienka z WC,  
narożny taras.

**Mieszkanie narożne trzystronne - rozkładowe, usytuowane na siódmym piętrze.** Gotowe do wprowadzenia, wyposażone w niezbędny sprzęt AGD - lodówka, płyta indukcyjna, okap, zmywarka, piekarnik oraz pralka. Salon połączony został z aneksem kuchennym, a także z przestronnym, narożnym, tarasem. Trzy sypialnie w pełni umeblowane i wyposażone. W łazience znajdują się pralka, oraz prysznic. **Mieszkanie w wysokim standardzie**, wykończone z wysokiej jakości materiałów, zaaranżowane w nowoczesnym stylu. **Dobrze skomunikowane z centrum miasta, stanowiące doskonałe miejsce dla studentów, czy rodzin z dziećmi.**

**Osiedle Lecha to nowoczesna architektura**, połączona z funkcjonalnością. Mieszczące się w świetnie skomunikowanym osiedlu Czarnów. Wokół bloku znajdują się miejsca postojowe, dodatkowo w budynkach, wydzielonych zostało 21 miejsc parkingowych. To wszystko sprawia, że **osiedle jest świetnie przystosowane, nie tylko dla osób młodych, ale również seniorów. Wynajem idealny dla osób, poszukujących spokoju, prywatności, ale przede wszystkim szybkiego dostępu do punktów usługowych, czy ścisłego centrum miasta.**

**W pobliżu znajdują się:** szkoła techniczna, oraz branżowa, liceum ogólnokształcące, żłobek, przedszkole, park Górki Czarnowskie, siłownia, poczta, apteka, bank, plac zabaw.

**Centrum oddalone o ok. 3 km.**

**Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w garażu podziemnym, oraz komórka lokatorska.**

**Czynsz najmu:** 2500 zł

**Czynsz do administracji:** ok. 395 zł - zawiera: zaliczkę na CO, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, wywóz nieczystości.

**Dodatkowe opłaty według zużycia liczników to:** woda, prąd.

**Kaucja jednomiesięczna:** 4000 zł

Dodatkowo płatne miejsce postojowe w garażu podziemnym: 200 zł

Umowa w formie najmu okazjonalnego na okres minimum 12 miesięcy.

Zapraszamy do oglądania !

Więcej informacji pod telefonem oraz w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2b/25 (parter) oraz na [neodom.pl](http://neodom.pl)

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**533 422 205**