



Dom w stanie deweloperskim / 30 min od Krakowa

Bochnia, Witosza

BOC-DS-6795

720 000 PLN

5 714/m²

Detale oferty

Rodzaj domu	bliźniak, segment
Stan domu	stan deweloperski
Rok budowy	2022
Ilość kondygnacji	2
Umeblowanie	nieumeblowane
Opcje dodatkowe	internet, linie telefoniczne, teren ogrodzony, drzwi antywłamaniowe
Ilość pokoi	4 pokoje
Ilość sypialni	3
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z salonem
Ilość toalet	2
Ogrzewanie	własne dla budynku
Gaz	budynek bez gazu
Woda	tak
Powierzchnia działki m ²	450
Ukształtowanie działki	płaska
Zagospodarowanie działki	falista
Taras	jest
Garaż	garaż
Otoczenie	domy jednorodzinne
Komunikacja miejska	autobus

Szczegóły oferty

Sprzedaż **bezpośrednio od inwestora / 0% prowizji**

Budynek 1A - ekspozycja północno - zachodnia, działka ok 450 m2.

Dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni **126m2** - 4 pokoje + **garaż**. Nowoczesne osiedle domów / **2 km od Rynku**

Budynki nowe / **energooszczędna technologia**

Oferta sprzedaży domu w **zabudowie bliźniaczej w Bochni**, w rejonie ulicy Witosza. Będzie to **kameralne osiedle (8 budynków)**, dwukondygnacyjnych domów o **klasycznej architekturze**. **Garaż na samochód** w bryle budynku oraz **dotatkowe miejsce postojowe na drugie auto**.

Budynek sprzedawany w **stanie deweloperskim**, wraz z infrastrukturą zewnętrzną całego osiedla. Dom zostanie wykonany w oparciu o **energooszczędną technologię**. Każdy budynek zostanie wyposażony w **pompę ciepła**. W standardzie także **ogrzewanie podłogowe**.

Układ pomieszczeń:

- **parter**: Powierzchnia ok 61 m2 składa się z **wiatrołapu i holu** z którego przechodzimy do **dużego, jasnego salonu** połączonego z **kuchnią**. Dodatkowo na tym poziomie znajduje się mała **łazienka oraz garaż**. Wyjście do **ogrodu** będzie odbywać się bezpośrednio z części wypoczynkowej.

- **piętro (użytkowe poddasze)**: Powierzchnia użytkowa ok 61 m2 składa się z **komfortowej sypialni** rodziców wraz z **garderobą**, holu z którego będzie wejście do **dwóch pomieszczeń sypialnianych** oraz dużej **łazienki z oknem**. Wszystkie pomieszczenia są bardzo dobrze doświetlone oraz mają przewidziane miejsca na szafy.

Budynki będą podłączone do **sieci elektrycznej, wodnej oraz kanalizacyjnej**. **Działka ok 450 m2.**

Posiadamy w ofercie także inne budynki na działkach od 260 m2 do 450 m2.

Termin realizacji: IV kwartał 2025 r

Sprzedaż bez dodatkowych opłat w cenie dewelopera / Sprawdzony inwestor

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
504 197 597